

Кому **Лавров Павел Сергеевич**
наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),
347900, г. Таганрог,
ул. Чехова, 357, кв. 4
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **01.11.2019**

№ **61-58-92** -2019

Администрация города Таганрога

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. 2-й Новый, 59 и Ростовская область, г. Таганрог, ул. Кленовая, 29/пер. 2-й Новый, 61» 1-й этап строительства: Реконструкция объекта бытового обслуживания населения в многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СертПромТест» Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610930.000963

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы'	От 15.10.2019 № 61-2-1-3-028110-2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0000000:45570		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	61:58:0000000:45488		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU61311000-5454, утвержден Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога № 452 от 13.06.2019 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Новый Проект». Шифр 19-029 от 2019 года		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4644,36	Площадь участка (кв. м):	3192,00
	Объем (куб. м):	15605,41	в том числе подземной части (куб. м):	2403,55
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	932,30		
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных нежилых помещений – 835,97 кв.м Общее количество квартир – 55 шт. В том числе:		

		1 комнатных – 30 шт., 2 комнатных – 20 шт., 3 комнатных – 5 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 2-й Новый, 59 и Ростовская область, г. Таганрог, ул. Кленовая, 29/пер. 2-й Новый, 61
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	- -
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	- -
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

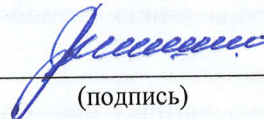
Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " ноября 2021 г.
В соответствии с «ПОС» 24 месяца

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

09 ноября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " _ " _ 20__ г.



(подпись)

Н.В. Тишина

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _ " _ 20__ г.

М.П.

